TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+kk Jar. Šály , Slavičín

Jar. Šály, Slavičín, Zlín

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o velikosti 80 m² v moderním cihlovém domě na adrese J. Šály 890, Slavičín. Byt se nachází v přízemí, je částečně vybavený – obývací pokoj s kuchyňským koutem jsou zařízené (včetně spotřebičů), ložnice a druhý pokoj jsou nevybavené. V koupelně je vana a pračka, WC je samostatné. Velkým bonusem je terasa s výhledem do klidného vnitrobloku, ideální pro letní posezení. K bytu náleží sklep umístěný na patře. Parkování je bezproblémové přímo před domem. Klidná lokalita s výbornou dostupností a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Nájemné činí 17 000 Kč + energie 2 675Kč, vratná kauce 30 000 Kč, RK 17 000Kč. Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Možnost vysokorychlostního optického internetu. Byt je volný ihned. V případě zájmu nás kontaktujte – rádi vám byt ukážeme osobně.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez záloh na energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Slavičín
Ulice	Jar. Šály
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2556
Datum aktualizace	17.07.2026
K dispozici od	01.06.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Jednopodlažní

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2556
https://tomassurovec.cz/reality/0838/

Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	80
Celková podlahová plocha m^2	90
Plocha terasy m^2	7
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	01.06.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz