TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+kk Československé armády, Valašské Klobouky

Československé armády, Valašské Klobouky, Zlín

13 000 Kč / měsíc

Pronájem podkrovního bytu 3+kk v centru Valašských Klobouk – ihned k nastěhování Bydlení přímo v centru města, kde máte vše potřebné na dosah ruky,? Právě takovou příležitost vám nabízíme ve Valašských Kloboukách. K pronájmu je připraven podkrovní byt o dispozici 3+kk na ulici Československé armády, který spojuje praktické bydlení, výbornou polohu a dostupné měsíční náklady. Byt se nachází v podkroví domu a nabízí příjemné zázemí s dostatkem prostoru pro každodenní život. Jeho srdcem je obytná místnost propojená s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a troubou. Další dva samostatné pokoje jsou nezařízené, takže si je můžete vybavit přesně podle svých představ.Koupelna je vybavena vanou a praktickou výhodou je také samostatné WC Jedním z největších benefitů této nabídky je bezpochyby lokalita. Bydlet v samotném centru Valašských Klobouk znamená mít obchody, restaurace, služby, úřady i autobusové nádraží v pohodlné docházkové vzdálenosti. Ať už potřebujete vyřídit každodenní pochůzky, zajít na nákup , vše máte doslova pár minut od domova. Právě tato poloha přináší pohodlí, které při každodenním bydlení skutečně oceníte. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, zálohy na energie a elektřinu jsou 3 500 Kč. Celkové měsíční náklady tak představují 16 500 Kč. Vratná kauce je stanovena na 16 500 Kč a jednorázová provize realitní kanceláři činí 13 000 Kč. Pokud hledáte prostorné a cenově dostupné bydlení s výbornou dostupností všech služeb, tento byt rozhodně stojí za vaši pozornost. Dispozice 3+kk, atraktivní poloha přímo v centru Valašských Klobouk a možnost okamžitého nastěhování z něj dělají zajímavou příležitost pro ty, kteří chtějí bydlet pohodlně a mít vše důležité nablízku. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si osobní prohlídku.

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3 500Kč záloha na energie a elektřinu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Valašské Klobouky
Ulice	Československé armády
č. domovní / č. orientační	Skryto

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2654
https://tomassurovec.cz/reality/0905/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2654
Datum aktualizace	14.10.2026
K dispozici od	14.10.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	67
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1995
Datum nastěhování	14.10.2026
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz