TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+1 Slunečná Zlín

Slunečná, Zlín, Zlín

14 990 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 3+1 ve Zlíně! Nachází se v přízemí bytového domu – ulice Slunečná 4559 (I. etapa) a hlavně ve vyhledávané lokalitě Jižní Svahy. Byt má nové podlahy a moderní stěrky, které vytvářejí teplý a útulný interiér. Vybavení na fotografiích je součástí nabídky. I když byt 3+1 ve Zlíně nemá balkon, jeho dispozice však zajišťuje pohodlné bydlení. Už samotná lokalita, kde vám prodej bytu 3+1 ve Zlíně mohu nabídnout, je jednoduše k nezaplacení! Jižní Svahy dlouhá léta patří k nejoblíbenějším a nejvyhledávanějším oblastem Zlína s výbornou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody a restaurace jsou snadno dostupné. Klidné prostředí a výborná dopravní dostupnost i do centra města (studium na UTB, práce atd.) dělají z této lokality skvělé místo pro život. Počáteční náklady na pronájem! Nájemné činí 14 990 Kč měsíčně + 4 000 Kč záloha na energie (elektřinu si nájemce přepisuje na sebe). Vratná kauce je 20 000 Kč, provize realitní kanceláře 14 990 Kč. Chcete to vidět naživo? Stačí zavolat a domluvit si prohlídku. Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Zlíně!

CENA

Cena nájmu	14 990 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4 000Kč/měs záloha za energie + záloha za elektřinu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Slunečná
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2441
Datum aktualizace	03.02.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2441
https://tomassurovec.cz/reality/0658/

Užitná plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	68
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	09.10.2024
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz