TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+1 Okružní, Zlín

Okružní, Zlín, Zlín

16 000 Kč / měsíc

Pronájem bytu 3+1 – Zlín, Okružní. Ideální pro rodinu Hledáte byt, kde budete mít školu, školku i obchody na dosah a zároveň klidné zázemí? Tento byt 3+1 na ulici Okružní ve Zlíně splňuje přesně to. Byt bude k nastěhování od 1. října 2025. Nachází se ve 3. patře domu s výtahem, po kompletní rekonstrukci. Byt je částečně zařízen – k dispozici je vybavená kuchyň (lednice s mrazákem, sklokeramický sporák s troubou, kuchyňská linka, židličky), obývací pokoj s rohovou sedačkou, TV stolkem a konferenčním stolkem, šatní skříně v ložnici i dalším pokoji, vestavěná skříň a botník v chodbě, pračka v koupelně. Z pokoje je vchod na balkon, který nabízí příjemné místo pro odpočinek. Možnost převzít internet od Vodafonu za 360 Kč měsíčně. Majitelé hledají spolehlivého nájemníka na dlouhodobý podnájem. Lokalita patří mezi nejvyhledávanější ve Zlíně – v bezprostřední blízkosti se nachází mateřská škola, základní škola, potraviny Billa a Penny, pošta a zastávka MHD přímo před domem. Vše potřebné máte pár kroků od bytu, což ocení zejména rodiny s dětmi. Nájemné: 16 000 Kč/měsíc + zálohy na energie 2 826Kč/ měsíc Elektřinu si platí nájemník sám Vratná jistota: 20 000 Kč Provize realitní kanceláři: 16 000 Kč Byty v této oblasti jsou velmi žádané a rychle mizí. Nepropásněte příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA

Cena nájmu	16 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Okružní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2538
Datum aktualizace	12.11.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2538
https://tomassurovec.cz/reality/0750/

Užitná plocha m^2	73
Plocha balkónu m^2	2
Plocha lodžie m^2	3
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	01.08.2025
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz