TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+1 Na Honech III , Zlín

Na Honech III, Zlín, Zlín

11 000 Kč / měsíc

Hledáte příjemné místo, kam se můžete ihned nastěhovat? Nabízíme k pronájmu krásně udržovaný byt s dispozicí 3+1 ve Zlíně, v sedmém patře panelového domu na ulici Na Honech III. Tento byt o dispozici 3+1 je v původním, ale velmi zachovalém stavu a nachází se v klidné lokalitě s bohatou zelení kolem. Interiér vás přivítá prostorným obývacím pokojem, který díky velkým oknům nabízí dostatek denního světla. Z obýváku vedou dveře do prosklené lodžie s úžasným výhledem na Zlín a okolí – ideální místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Pohodlná pohovka, masivní konferenční stolek i obývací skříň už jen čekají, až k nim přidáte pořádnou TV a obývák si zařídíte a dovybavíte přesně podle svých vlastních představ. Koupelna vyniká novým vzhledem, dostatečným prostorem i transparentním sprchovým koutem. Navíc oceníte praktické oddělení koupelny od samostatného WC (sjednocený design - viz foto). Kuchyně s původní linkou a spotřebiči má své kouzlo a je prakticky řešená – u jídelního stolu s výhledem z velkého okna se budete cítit jako doma. A o to jde, nebo ne? Z kuchyně se pak dostanete přímo do obývacího pokoje, což oceníte nejen při rodinných večeřích. Ložnice je světlá a prostorná, s velkou manželskou postelí, která slibuje pohodlný odpočinek. Díky minimalistickému stylu a dostatku prostoru si ji noví nájemníci snadno přizpůsobí podle svého vkusu. Byt dále nabízí ještě menší pokoj, který může sloužit jako dětský pokoj nebo pracovna, takže i celá rodina tu bez problému najde svůj prostor. Lokalita je velmi příjemná a klidná, s výbornou občanskou vybaveností. Hned naproti domu se nachází Centrální park Jižní Svahy, kde můžete relaxovat, sportovat nebo si jen užít procházku. V bezprostřední blízkosti najdete obchod Hruška, restauraci Na Fajrontě, a pokud máte rádi nákupy, nákupní centrum Čepkov je jen 5 minut jízdy. Do centra Zlína, k obchodnímu centru Zlaté Jablko, se dostanete během chvilky – pouhé 4 km vás dělí od všech výhod, které krajské město nabízí. Počáteční náklady: Cena nájemného činí 11 000 Kč + 5000 energie. Vratná jistota 16 000 Kč, provize realitní kanceláři ve výši 16 000 Kč. Na začátku pronájmu se hradí rovnou také nájemné na následující měsíc. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Zlíně!

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Na Honech III

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2438
https://tomassurovec.cz/reality/0652/

č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2438
Datum aktualizace	27.09.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	74
Celková podlahová plocha m^2	72
Plocha lodžie m^2	4
Ostatní	Výtah
Topení	ústřední dálkové
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	11.09.2024
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz