TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 3+1 Jílová, Zlín

Jílová, Zlín, Zlín

14 650 Kč / měsíc

Hledáte příjemné místo, kam se můžete ihned nastěhovat? Nabízíme k pronájmu krásně udržovaný byt s dispozicí 3+1 ve Zlíně, v prvním patře panelového domu na ulici Jílová. Tento byt o dispozici 3+1 je v původním, ale velmi zachovalém stavu . Vstup do kuchyně je z chodby, její součástí je kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou, lednice kombinovaná s mrazákem, rohová lavice a jídelní stůl s židlemi. Z kuchyně jsou dva vchody. První do obývacího pokoje, který díky velkým oknům nabízí dostatek denního světla a má vstup i z chodby. Je vybavený pohodlnou pohovkou, masivním konferenční stolkem i obývací skříní s TV. Druhý vchod je do vybaveného dětského pokoje postelí, psacím stolem a šatní skříní, takže i celá rodina tu bez problému najde svůj prostor. Ložnice je světlá a prostorná, s šatními skříněmi a velkou manželskou postelí, která slibuje pohodlný odpočinek. Díky minimalistickému stylu a dostatku prostoru si ji noví nájemníci snadno přizpůsobí podle svého vkusu. Koupelna vyniká novým vzhledem, dostatečným prostorem , sprchovým koutem, který lze využít i jako vanu . Navíc oceníte praktické oddělení koupelny od samostatného WC. Lokalita je velmi příjemná s občanskou vybaveností. V okolí se nachází několik dětských hřišť. Zastávka MHD je pouhých 3 minuty chůze, základní i mateřská škola pak 10 minut chůze. V blízkosti najdete supermarket Albert, pošta, restaurace. Počáteční náklady: Cena nájemného činí 14 650Kč + 3182Kč za energie, celkem tedy 17 832 Kč . Vratná jistota 17 830Kč. Provize realitní kanceláři ve výši 17 830Kč. Elektřinu si platí nájemník sám. Na začátku pronájmu se hradí rovnou také nájemné na následující měsíc. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Zlíně!

CENA

Cena nájmu	14 650 Kč / měsíc
Poznámka	Cena bez záloh za energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Jílová
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2503

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2503
https://tomassurovec.cz/reality/0680/

Datum aktualizace	16.05.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	73
Plocha lodžie m^2	3
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	14.01.2025
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz