TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 2+1 Dlouhá, Zlín

Dlouhá, Zlín, Zlín

13 873 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 2+1 s balkonem v centru Zlína. Byt o podlahové ploše 59 m² se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností všeho důležitého. Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba s věšákovou stěnou se zrcadlem. Z chodby je vstup do kuchyně i světlého obývacího pokoje, který působí vzdušně a moderně. Z obývacího pokoje se dostanete do dalšího pokoje se vstupem na balkon. Kuchyň je řešena velmi prakticky a v moderním stylu. Hlavní pracovní část kuchyňské linky s vestavěnou indukční deskou a myčkou má velkou pracovní deskou s dřezem a je doplněna samostatnou vestavnou sestavu, ve které se nachází elektrická trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem i prostor pro pračku. Díky tomuto uspořádání působí kuchyň čistě, vzdušně a nabízí dostatek úložného i pracovního prostoru. Koupelna zaujme moderním designem a prostorným sprchovým koutem se skleněnou zástěnou a praktickým sedátkem. Součástí je koupelnová skříňka s umyvadlem. Velkou výhodou je samostatné WC a také šatna na konci chodby, která nabízí dostatek úložného prostoru. Komfort bydlení navíc zvyšuje klimatizace Byt se pronajímá nevybavený. Po dohodě je možné odkoupit rohovou sedací soupravu, konferenční stolek a pračku. Jedním z největších benefitů bytu je samotná lokalita v centru Zlína, kde máte kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i zastávky MHD v pohodlné docházkové vzdálenosti. Měsíční nájemné činí 13.873 Kč + zálohy na energie ve výši 6.027 Kč. Vratná kauce 30.000 Kč. Provize realitní kanceláře 13.000 Kč. Pokud hledáte moderní bydlení v centru města bez nutnosti dalších investic, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena nájmu	13 873 Kč / měsíc
Poznámka	Cena je bez záloh na energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Dlouhá
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2616

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2616
https://tomassurovec.cz/reality/0840/

Datum aktualizace	17.07.2026
K dispozici od	11.05.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	59
Plocha balkónu m^2	3
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	11.05.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz