TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Pronájem bytu 1+kk L. Váchy , Zlín - Prštné

L. Váchy, Zlín, Zlín

9 600 Kč / měsíc

Bydlení v klidné části Zlína připravené k okamžitému nastěhování Hledáte praktické a dostupné bydlení v příjemné lokalitě s rychlou dostupností do centra? Právě pro vás máme k pronájmu byt o dispozici 1 + kk s plochou 29m2 ve Zlíně – Prštném, na ulici L. Váchy, který nabízí pohodlí, klid a vše potřebné pro komfortní každodenní život. Byt se nachází v panelovém domě s výtahem v žádané a klidné části města. Interiér prošel částečnou rekonstrukcí a je částečně vybaven. Kuchyňská část disponuje vestavěnou kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem a troubou a pračkou, nechybí ani lednice s mrazákem. V předsíni je k dispozici botník s věšákovou stěnou, pokoj je vybaven šatní skříní a TV stolkem . Součástí bytu je rovněž koupelna s vanou a WC. Parkování je možné přímo u domu na přilehlém parkovišti, což oceníte zejména při každodenním návratu z práce. Lokalita patří mezi oblíbené části Zlína díky své kombinaci klidu a výborné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází potraviny COOP, restaurace, mateřská školka a zastávka MHD je vzdálena přibližně pět minut chůze od domu, což zajišťuje rychlé spojení do centra Zlína. Byt je ideální pro spolehlivého pracujícího jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení bez nutnosti dalších úprav a s možností okamžitého nastěhování. Měsíční nájemné činí 9 600 Kč + zálohy na energie ve výši 1 734 Kč, elektřina bude přepsána na nájemníka. Vratná jistota je stanovena na 11 400 Kč a provize realitní kanceláři činí 9 600 Kč. Pokud hledáte klidné a praktické bydlení v dobré lokalitě s kompletní občanskou vybaveností na dosah, tento byt je skvělou volbou. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku, rádi vám nemovitost osobně představíme.

CENA

Cena nájmu	9 600 Kč / měsíc
Poznámka	Cena je bez záloh na elektřinu
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	L. Váchy
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2608

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz

Datum aktualizace	17.07.2026
K dispozici od	27.02.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	29
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	27.02.2026
Počet podlaží objektu	14
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec - Pronájmy
Tel.: +420 602 580 467
E-mail: kancelar@tomassurovec.cz