TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej stavebního pozemku Smolina

Smolina, Valašské Klobouky, Zlín

1 560 000 Kč

Hledáte místo pro svůj budoucí domov, kde budete mít dostatek prostoru, klid a přírodu na dosah? Ve Smolině na vás čeká pozemek s velkým potenciálem pro výstavbu rodinného domu a vytvoření krásné zahrady podle vlastních představ. Pozemek se nachází v klidné lokalitě na slunném místě a podle územního plánu je vedený jako plocha bydlení individuálního. Nabízí tak zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí postavit vlastní rodinný dům a zároveň si dopřát dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu, dětské hry nebo třeba vlastní ovocné stromy. Při plánování výstavby je potřeba zohlednit vedení vysokého napětí, které prochází přes část pozemku a omezuje možnosti využití celé jeho plochy. Pro umístění rodinného domu zde však zůstává prostor, který stojí za osobní prohlídku a bližší posouzení konkrétních stavebních možností. Co se týče inženýrských sítí, počítá se s vybudováním vodovodního řadu, variantou je také studna a na příští rok je plánována také výstavba kanalizace, na kterou by se měl pozemek následně moci připojit. Pozemek bude rovněž napojen na elektřinu. Velkou výhodou je samotná poloha. Smolina nabízí klidnější prostředí pro každodenní život a zároveň máte Valašské Klobouky v příjemné dojezdové vzdálenosti. Můžete tak spojit bydlení mimo ruch města s dostupností služeb, obchodů i další občanské vybavenosti. Pokud hledáte pozemek pro stavbu rodinného domu s velkou zahradou, v klidném a slunném prostředí, Smolina může být tím pravým místem pro vaše plány. Přijeďte se podívat osobně, prohlédnout si lokalitu a udělat si vlastní představu o možnostech tohoto pozemku. Rád vám nabídku představím a proberu s vámi vše podstatné.

CENA

Cena pozemku	1 560 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Valašské Klobouky

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2659
Datum aktualizace	26.10.2026
Doprava	Silnice

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2659
https://tomassurovec.cz/reality/0913/

Komunikace	Asfaltová

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1800

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz