TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej rodinného domu Vsetín

Stará cesta, Vsetín, Vsetín

2 650 000 Kč

Dům si můžete přestavět podle vlastních představ. Změníte dispozici, interiér i jeho celkový vzhled. Jednu věc ale nezměníte nikdy – místo, kde budete žít. A právě proto je rodinný dům na Staré cestě v Luhu na Vsetíně příležitostí pro každého, kdo ví, že správná adresa má hodnotu i za mnoho let. Na vás tu čeká rodinný dům s oblíbenou dispozicí 3+1, který nabízí skvělý základ pro vytvoření domova přesně podle vašich představ. Pokud budete potřebovat více prostoru, v podkroví lze vybudovat další dva prostorné pokoje. Pozemek poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpočinek i rodinné zázemí a veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici na jeho hranici, což usnadní plánovanou rekonstrukci. Největší předností této nabídky je bezesporu lokalita. Mateřská škola se nachází přímo přes cestu, základní škola hned vedle, Kaufland je vzdálený přibližně 400 metrů a do centra Vsetína dojdete za několik minut. Každodenní život tak bude pohodlnější nejen pro rodiny s dětmi, ale pro každého, kdo chce mít vše potřebné na dosah. Dům můžete upravit podle svých představ a vytvořit z něj moderní domov, ale takovou adresu už nikdo nepostaví. Pokud hledáte místo s velkým potenciálem a dlouhodobou hodnotou, přijďte se přesvědčit osobně. Rád vás provedu a představím vám všechny možnosti, které tato nemovitost nabízí.

CENA

Cena domu	2 650 000 Kč
Poznámka	Cena k jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Vsetín
Ulice	Stará cesta
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2630
Datum aktualizace	08.10.2026
K dispozici od	31.07.2026
Poloha objektu	Řadový

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2630
https://tomassurovec.cz/reality/0864/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	90
Plocha parcely m^2	606
Elektřina	230 V
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	10
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	31.07.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz