TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej rodinného domu Krhová, Valašské Meziříčí

Pod Jehličnou, Krhová, Vsetín

7 296 450 Kč

Prostor, klid a okamžité bydlení – dům, který vám dá víc, než čekáte Hledáte místo, kde můžete okamžitě začít novou kapitolu bez kompromisů? V Krhové na adrese Pod Jehličnou vás čeká dům, který spojuje pohodlí hotového bydlení s velkorysým zázemím a soukromím, jaké se dnes jen tak nevidí. Hlavní obytné patro je řešeno velmi prakticky a vzdušně. Prostorná chodba přirozeně propojuje celý prostor a zajišťuje pohodlný přístup do všech místností. Dominantou je kuchyně s jídelnou, kde oceníte velkou kuchyňskou linku do tvaru U s vestavěnými spotřebiči i praktickou špajzkou. Na ni navazuje obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj, které jsou vzájemně propojené balkonem. Dispozici dále doplňuje ještě jeden samostatný pokoj, který je v současnosti využíván jako domácí posilovna, ale snadno může sloužit jako pracovna, pokoj pro hosty nebo další dětský pokoj. Koupelna prošla rekonstrukcí a samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, která přispívají k celkovému komfortu bydlení. Spodní podlaží domu nabízí plnohodnotné zázemí, které výrazně rozšiřuje jeho využitelnost. Vstupní chodba vás zavede do šatny, technické části s kotelnou i do garáže s dostatkem místa pro dvě auta. Nechybí ani prádelna a další praktické skladovací prostory, které ocení každá domácnost. Venku si tenhle dům opravdu užijete. Čeká na vás velký pozemek, kde máte dost místa na odpočinek, zahradu i rodinné chvíle bez rušení okolí. Najdete tu zahradní domek se skladem i sklepem, venkovní krb pro příjemné večery, saunu se sprchou a také skleník. Celé místo působí klidně a přirozeně vás nutí zpomalit a užívat si každý den. Tento dům představuje ideální kombinaci okamžitého bydlení, promyšlené dispozice se čtyřmi pokoji a nadstandardního venkovního zázemí v klidné lokalitě. Pokud hledáte místo, kde budete mít dostatek prostoru pro život i odpočinek, neváhejte si domluvit prohlídku a přijďte se osobně přesvědčit o jeho atmosféře.

CENA

Cena domu	7 296 450 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Vsetín
Obec	Krhová
Ulice	Pod Jehličnou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2614
https://tomassurovec.cz/reality/0837/

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2614
Datum aktualizace	16.06.2026
K dispozici od	04.05.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	180
Plocha parcely m^2	1459
Počet parkovišť	2
Počet garáží	2
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	04.05.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Septik, jímka

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz