TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 3+kk v Otrokovicích, ul. Bezručova

Bezručova, Otrokovice, Zlín

cena u makléře

Kvalitní bydlení v těsné blízkosti Zlína máte právě teď na dosah! Byt na prodej v Otrokovicích, které na krajské město přímo navazují, a to včetně spojení MHD, je dispozičně řešen jako 3+kk a má i balkon. Výhled zde zpříjemňuje zeleň, kterou je klidná ulice s menšími bytovkami prostoupena. Vstup na balkon vede z prostorného obývacího pokoje, který je díky velkým, proskleným dveřím navíc pěkně prosvětlený. Skvělý potenciál k dovybavení nabízí také další pokoje - ložnice nebo třeba dětský pokoj. V koupelně nechybí vana a větší okno zajišťuje nadstandardní přísun jak přirozeného denního světla, tak hlavně čerstvého vzduchu pro snadné odvětrávání vlhkosti. WC je samostatné. Prodej bytu 3+kk v revitalizovaném cihlovém domě s plastovými okny je rozhodně zajímavý také lokalitou, která patří k nejlepším ve městě. Na adrese Bezručova 1168 máte po ruce vše potřebné (Kaufland, lékárna, pošta, nádraží atd.) - zkrátka a dobře veškerá občanská vybavenost v srdci menšího, klidnějšího městečka s tím, že do samotného centra Zlína se autem dostanete za pouhých cca 20 min. Bytová jednotka v původním stavu se nachází ve 2. patře, přičemž v domě není výtah. Jste-li spíše nenároční, můžete se bez problému okamžitě nastěhovat, neboť sympatický, třípokojový byt je ve velmi dobrém a dlouhodobě udržovaném stavu. V opačném případě se můžete s chutí pustit do jeho modernizace přesně podle svých představ, ať už s vizí vlastního bydlení či lukrativní investice za účelem dalšího pronájmu. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou v Otrokovicích!

CENA

Cena bytu	Cena k jednání
Poznámka	Cena k jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Otrokovice
Ulice	Bezručova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2316
https://tomassurovec.cz/reality/0513/

Číslo zakázky	2316
Datum aktualizace	06.12.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	74.64
Celková podlahová plocha m^2	62.4
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	07.06.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz