TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 3+1 Zlín, Malenovice

Mlýnská, Zlín, Zlín

cena u makléře

Také vás doslova nervuje čím dál problematičtější parkování na sídlištích? Využijte čerstvou nabídku na prodej bytu 3+1 s vlastní garáží hned před domem! Skvěle řešený byt na prodej je situován ve 2. patře čtyřpodlažního bytového domu, a to úplně na kraji pro ještě větší klid nejen na balkoně. Postupně zrekonstruovaný byt na prodej ve Zlíně - Malenovicích se nachází v ulici Mlýnská a svým současným stavem vás jistě mile překvapí! Dispoziční řešení 3+1 v kombinaci s velkým množstvím úložného prostoru je zcela dostačující i pro rodinné bydlení. Z oken navíc nevidíte jen na okolní domy, ale také do okolní zeleně. Z hlediska úložného prostoru vám pak poslouží 2 vestavěné skříně v ložnici, 1 v dětském pokoji, další na chodbě a ještě i prostorný kumbál. A teď k tomu připočítejte vkusné dekorativní interiérové prvky od kuchyně až po koupelnu, zděné bytové jádro se sprchovým koutem a kompletně novými rozvody elektřiny i vody. Tak co říkáte, také vám z toho vychází ideální moderní bydlení nedaleko centra krajského města? Veškerou občanskou vybavenost však najdete i v těsném okolí domu - pro nákupy například známé Centro Zlín a pokud jde o vzdělání vašich ratolestí, tak ZŠ je od bytu vzdálená pouze 200 m a MŠ 400 m. Pokud nemáte auto, tudíž otázku bezpečného a rychlého parkování či delší životnosti garážovaného vozidla neřešíte, možná se bude garáž o poměrně velkorysé výměře 31 m2 hodit jako dílna, sklad. Prodej bytu ve Zlíně - Malenovicích je každopádně možné realizovat i samostatně, takže prodej garáže není podmínkou. Uvedená cena je bez garáže. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou v Malenovicích!

CENA

Cena bytu	Cena k jednání
Poznámka	Cena k jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Mlýnská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2336

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Datum aktualizace	28.05.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	72
Celková podlahová plocha m^2	68
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz