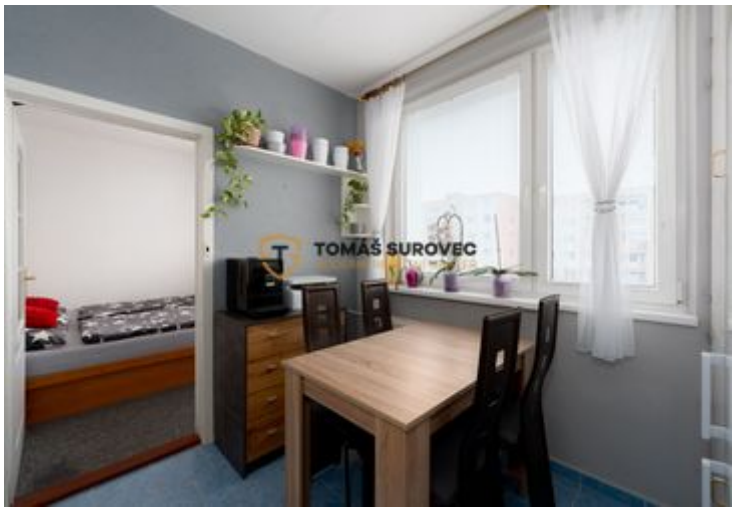
TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 3+1 Na Honech III , Zlín

Na Honech III, Zlín, Zlín

4 994 966 Kč

Hledáte byt, který nabízí dostatek prostoru, světla a příjemné prostředí pro každodenní život? Právě takový na vás čeká v oblíbené lokalitě Na Honech III ve Zlíně, jen pár kroků od místního Biotopu. Nabízený byt o dispozici 3+1 se nachází v sedmém patře panelového domu a zaujme především svou praktickou dispozicí, příjemnou světlostí a možností upravit si interiér přesně podle vlastních představ. Byt je v původním, avšak velmi zachovalém stavu, takže představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s dobrým základem a chtějí si jej postupně přizpůsobit svému vkusu a potřebám. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj, praktickou kuchyni, prostornou ložnici a další samostatný pokoj, který může posloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Nechybí koupelna s moderním a čistým vzhledem, vybavená sprchovým koutem, ani samostatné WC, což přispívá k pohodlnému každodennímu fungování domácnosti. Velkou předností bytu je také jeho umístění v domě. Z jedné strany se otevírá klasický výhled do okolní sídlištní zástavby, z druhé strany si můžete užívat pohled do zeleně a směrem k Biotopu. Právě kombinace vyššího patra, světla a blízkosti přírody vytváří příjemné prostředí pro bydlení. Lokalita Na Honech nabízí vše potřebné pro pohodlný život. V blízkém okolí najdete obchody, restaurace, park i další občanskou vybavenost. Příjemným bonusem je bezprostřední blízkost Biotopu, který vybízí k odpočinku, procházkám i aktivnímu trávení volného času. Jedná se o místo, kde máte každodenní služby na dosah a zároveň možnost uniknout ruchu města do příjemného okolního prostředí. Tento byt představuje zajímavou příležitost pro rodinné bydlení i pro každého, kdo hledá prostorný byt s praktickou dispozicí, zachovalým stavem a možností vytvořit si domov podle vlastních představ. Pokud vás zaujala kombinace dobré lokality, výhledu do zeleně a blízkosti Biotopu, neváhejte a domluvte si osobní prohlídku. Možná právě zde najdete svůj nový domov. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Zlíně!

CENA

Cena bytu	4 994 966 Kč
Poznámka	+ zálohy na energie
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Na Honech III
č. domovní / č. orientační	Skryto

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2438
https://tomassurovec.cz/reality/0926/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2438
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	11.09.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	74
Celková podlahová plocha m^2	72
Plocha lodžie m^2	4
Ostatní	Výtah
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	11.09.2024
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz