TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 3+1 Luční, Valašské Klobouky

Luční, Valašské Klobouky, Zlín

cena u makléře

Hledáte byt, který má styl, atmosféru a nemusíte v něm už nic řešit? Jeden takový na vás čeká ve Valašských Kloboukách, na klidné adrese Luční 908. Jde o svěží a funkčně řešený byt 3+1, který vás chytne hned ve dveřích. Nabízí praktickou dispozici, prostorný obývák, lodžii s výhledem na lesy a většina vybavení včetně stylového nábytku a zánovní kuchyně zůstává přesně tak, jak je. V kuchyni a koupelně jsou nové rozvody elektřiny i vody, nechybí obložkové dveře, vestavěné skříně ani pračka se sušičkou šikovně ukryté na chodbě. Všechno je funkční, promyšlené a připravené pro nové majitele. Byt se nachází ve zatepleném domě, ve 4. patře, a aktuálně se řeší dotace na výtah. Lokalita je tichá, obklopená zelení, a přitom pár minut pěšky dojdete ke škole, školce, obchodům i lékaři. Zavolejte si o prohlídku – tahle nabídka spojuje stylové bydlení, klidnou polohu a byt, který vás nebude ničím zdržovat. Bydlení bez kompromisů čeká na nové majitele. Třeba právě na vás.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Valašské Klobouky
Ulice	Luční
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2551
Datum aktualizace	11.12.2025
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	72

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2551
https://tomassurovec.cz/reality/0771/

Celková podlahová plocha m^2	77
Plocha lodžie m^2	3
Zástavba	Bydlení
Doprava	Autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1990
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz