TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 2+1 Vsetín, ul. Matouše Václavka

Matouše Václavka, Vsetín, Vsetín

cena u makléře

Matouše Václavka 1203, to je adresa bytového cihlového bytového domu s výtahem, kde Vám ukážu byt, který si můžete zrekonstruovat podle svých představ. Dispozičně je aktuálně řešen jako 2+1 s tím, že rekonstrukcí se nabízí více variant jeho budoucího stavu. Vstup do kuchyně z chodby, obývacího pokoje, prostor otevřít, spojit kuchyň s obývákem a vytvořit prostorné 2+kk, nebo umístit kuchyň a na chodbu a byt přebudovat na 3+kk ? Variant je spousta, ta finální však bude právě na Vás! Výhodou, je že má tento dům výtah, což v okolní zástavbě není běžné. Co se týká lokality... je to necelý kilometr na dolní náměstí, do centra města i na zmodernizované vlakové nádraží. V samé blízkosti domu najdete prodejnu potravin COOP a restauraci Bečva. Pokud máte zájem o prohlídku bytu, tak mi zavolejte a domluvte si prohlídku. Budu se na Vás těšit. Mějte se hezky.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Vsetín
Ulice	Matouše Václavka
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2452
Datum aktualizace	16.05.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	56

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2452
https://tomassurovec.cz/reality/0674/

Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Doprava	MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	12.12.2024
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz