TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 2+1 Valašské Meziříčí, ul. Na Šiškotě

Na Šištotě, Valašské Meziříčí, Vsetín

cena u makléře

Prostor, světlo, klid a rozhled. Centrum města ale na dosah ruky! I tak lze ve zkratce definovat prodej bytu 2+1 ve Valašském Meziříčí, který se nachází v zelení prostoupené ulici na Šištotě. Zkrátka pohodová lokalita bez zbytečného ruchu. A čím je zajímavý samotný byt na prodej? Předně nedávno prošel vkusnou rekonstrukcí umakartového jádra s koupelnou, která teď disponuje krásný, moderním sprchovým koutem a dalším vybavením. WC je samostatné. Kromě zrenovovaného bytového jádra je interiér původní. Nicméně jak dokazují už fotografie, novým majitelům případně nic nebrání v okamžitém nastěhování a fungování domácnosti, neboť každá místnost si stále zachovává svůj původní komfort, přičemž díky dlouhodobé údržbě na vás dýchne pocit čistoty a bezpečí domova. Tento prostorný a prosluněný dvoupokojový byt s balkonem je umístěn ve 3. patře bytového domu se zateplenou fasádou a po celkové revitalizaci. Pouze je třeba počítat s absencí výtahu. Nejzajímavějším aspektem je poměr ceny a užitné hodnoty. Zajímáte se o nemovitosti ve Valašském Meziříčí či okolí coby budoucí obyvatel, anebo investor, který bude byt dále pronajímat? Ani v jednom z obou případů rozhodně nešlápnete vedle. Podívejte se také na vizualizace, které vám snadno přiblíží, jak by mohly vypadat místnosti, které jsou dosud v původním, byť velmi dobrém stavu. Bytový dům se nachází poblíž všeho, co vás napadne, ať už jde právě o nákupy, vzdělání, lékaře nebo sportovní aktivity. Nedaleko je například oblíbený supermarket Lidl a třeba obchodní akademie je hned vedle domu. I pěšky jste v centru cobydup. Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou ve Valmezu!

CENA

Cena bytu	Cena k jednání
Poznámka	Cena k jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Vsetín
Obec	Valašské Meziříčí
Ulice	Na Šištotě
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2315
https://tomassurovec.cz/reality/0507/

Číslo zakázky	2315
Datum aktualizace	06.12.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	52
Stavba	Ostatní
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz