TOMÁŠ SUROVEC
MODERNÍ REALITNÍ MAKLÉŘ





Prodej bytu 2+1 Sokolská , Zlín

Sokolská, Zlín, Zlín

cena u makléře

Chcete byt, který vám zjednoduší život? Tenhle 2+1 na Sokolské ulici má ideální polohu i promyšlenou dispozici. Bez kompromisů, bez zbytečných úprav, připravený rovnou k bydlení nebo pronájmu. 54 m² v 1. patře cihlového domu nabízí oddělené pokoje, samostatnou kuchyni, koupelnu, WC, špajz a prostornou chodbu s vestavěnou skříní. Všechno má své místo, nikde žádné slepé kouty. Vybavení je praktické a funkční – plovoucí podlahy, dlažba, plastová okna, elektrické rolety v ložnici a obýváku, v kuchyni manuální. Elektřina je v mědi. A díky cihlovému domu se tu drží stabilní teplota v zimě i v létě. Lokalita? Téměř centrum. Všude dojdete pěšky – obchody, MHD, školy, kavárny… Zkrátka ideál pro ty, kdo chtějí mít všechno blízko a řešit minimum starostí. Byt, který si poradí se vším – pro vlastní bydlení, investici i klidný start. ? Chcete to vidět naživo? Tak mi zavolejte a domluvte si prohlídku. Na viděnou ve Zlíně.

CENA

Cena bytu	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Zlín
Ulice	Sokolská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2537
Datum aktualizace	11.12.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	58
Zástavba	Bydlení

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz

Číslo nabídky: 2537
https://tomassurovec.cz/reality/0745/

Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	4
Rok kolaudace	1960
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Tomáš Surovec
Tel.: +420 731 765 724
E-mail: info@tomassurovec.cz